

DNR: 2025/66

Handläggare: Anna Nyström
Telefon: 08-508 460 92

Till Stockholms Stadshus AB
Krister Stralström

Remiss av Boverkets förslag till ändringar i Boverkets författningar om certifiering

Sammanfattning

SISAB har från staden fått Boverkets förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:14) om certifiering. Det gäller fem förslag på föreskrifter och allmänna råd gällande områdena certifiering av kontrollansvariga, sakkunniga avseende kulturvärden, ventilationssystem och certifiering av sakkunniga funktionskontrollanter, certifiering av sakkunniga inom brandskydd samt certifiering av sakkunniga av tillgänglighet. I detta remissvar framförs synpunkter kring de aspekter som hänger samman med SISAB:s arbete med utbildningsmiljöer.

Ebba Agerman
VD

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Postadress:
Box 5010
121 05 Johanneshov

Besöksadress:
Palmfeltsvägen 5, våning 5
121 62 Johanneshov

Tel: 08-508 460 00
e-post: diarie@sisab.se
webbadress: www.sisab.se

Org.nr: 556034-8970
Styrelsens säte: Stockholm
En del av Stockholms stad

Remissen

SISAB har från staden fått Boverkets förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:14) om certifiering. Det gäller fem förslag på föreskrifter och allmänna råd gällande områdena certifiering av kontrollansvariga, sakkunniga avseende kulturvärden, ventilationssystem och certifiering av sakkunniga funktionskontrollanter, certifiering av sakkunniga inom brandskydd samt certifiering av sakkunniga av tillgänglighet.

SISAB:s synpunkter

SISAB projektverksamhet är omfattande med flera hundra byggprojekt på gång samtidigt, stora som små. Bolagets byggprojekt uppvisar en stor bredd och inriktningen är verksamhetsanpassningar, ombyggnader av kök och matsal, underhållsprojekt och nybyggnation av skolor och förskolor.

Boverkets förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:14) om certifiering av kontrollansvariga

Gällande Boverkets förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:14) om certifiering av kontrollansvariga, KA så värdesätter SISAB föreslagna ändringar om att KA ska ha kännedom om lagen om energideklARATIONER vilket kommer kontrolleras i kunskapsprovet.

Boverkets förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:15) om certifiering av sakkunniga avseende kulturvärden

Gällande Boverkets förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:15) om certifiering av sakkunniga avseende kulturvärden, KUL så verkar den föreslagna certifieringsprocessen vara förankrad och genomarbetad.

Med nya krav på minskad klimatpåverkan, klimatanpassningar, hållbarhet och cirkularitet så ser SISAB ett behov av att för beställaren förtydliga att kunskapskraven inom detta är kravställt och att antikvarien är insatt i beställares behov och utmaningar. SISAB anser att det med fördel kan vara tydligt att krav ställs på kunskap inom både äldre hantverk/byggnadstyper och det mera moderna industriella byggandet från 1960-talet och framåt. Detta för att säkerställa att den kunskapen finns i kåren då dessa byggnader nu aktualiseras för ombyggnation mer och mer.

SISAB ser ett ökat behov av kompetens om kravställningar på rollen som certifierare inom hållbarhet och energi, från både EU-direktiv och Boverkets författningar, vilka kan komma att påverka byggnaders kulturhistoriska värde. Miljö- och energikrav (från t.ex. EU-direktiv) skulle kunna finnas som kunskapskrav under en samlad rubrik: "Krav på kunskap om författningar". Det gäller både att nå miljökrav och att få med krav på cirkularitet och hållbarhet i utlåtanden.

Boverkets förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:18) om certifiering av sakkunniga av tillgänglighet

Gällande Boverkets förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:18) om certifiering av sakkunniga av tillgänglighet. TIL, så ser SISAB att kunskap inom både nybyggnad och ombyggnad bör kravställas. Dokumentet hänvisar även till äldre Boverkets byggregler som slutar gälla 1 juli 2025, något som bör revideras.

SISAB har identifierat att den största gruppen av funktionsvarierade personer och framförallt barn med neuropsykiatrisk funktionsnedsättning (NPF) inte omnämns i texten. Här saknas tydligt formulerade kravställningar om kunskap avseende NPF.

SISAB har i övrigt inga inspel till övriga författningar om certifiering.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ebba Agerman, VD	2025-02-18